



La commune de Meung-sur-Loire recrute

Un(e) chargé(e) d'opération

Temps complet

Cadre d'emploi des Techniciens territoriaux

Contexte

Poste à temps plein, basé à la Mairie de Meung sur Loire, cité médiévale de 6700 habitants, située dans le Loiret. Forte d'un patrimoine historique et naturel précieux, c'est une ville qui dispose de nombreux atouts et perpétuellement en mouvement.

La Commune de Meung-sur-Loire recrute un(e) chargé(e) d'opération. Placé(e) sous la responsabilité du Directeur des Services Techniques, vous assurerez les missions suivantes :

Missions et enjeux

Rattaché(e) à la Direction des Services Techniques, vous avez pour missions principales la gestion et le suivi des opérations techniques de la Collectivité :

Missions générales

- Remplacement du Directeur des Services Techniques lors de ses absences
- Études de projets de bâtiments et VRD
- Conduite des opérations de travaux de bâtiments et VRD
- Suivi des travaux effectués par les entreprises (investissement et fonctionnement)
- Suivi des contrats d'entretien
- Rôle de conseil auprès du responsable du CTM
- Suivi du SIG/Géoportail
- Vérification des conformités d'Urbanisme
- Interlocuteur auprès des différents concessionnaires et opérateurs téléphoniques
- Partenariat avec la CCTVL pour l'assainissement et les voiries intercommunales

Etudes en MOe Interne ou externe

- Élaborer le programme des opérations
- Etude de faisabilité et élaboration d'avant-projet technique de travaux
- Chiffrage de travaux VRD et bâtiment des projets communaux
- Réalisation de CCTP, DPGF etc.
- Assister aux opérations d'appels d'offres
- Réalisation de rapports d'analyses des offres
- Participer à la réalisation de dossier de demande de subventions (en lien avec la DGS, le DST et le service finances)
- Animer les commissions et réunions publiques (en lien avec le DST)

Travaux neufs et/ou d'entretiens

- Coordination et suivi des travaux réalisés par les entreprises extérieures
- Suivi administratif, financier et technique des marchés de travaux
- Vérifier et centraliser des DOE
- Réalisation et diffuser les comptes-rendus de chantier géré en MOe
- Rôle de conseil auprès du responsable du CTM
- Consultation et suivi des contrats d'entretien des bâtiments (chauffage, CTA, etc.)
- Etablissement de devis VRD, bâtiment, d'assainissement et d'eau potable
- Chiffrer les travaux de maintenance et de petit investissement sur le patrimoine bâti et l'espace public
- Gérer les problèmes d'accessibilité dans les bâtiments communaux (ADAP) et l'espace public (PAVE)

- Faire des propositions d'investissement en relation avec l'état du patrimoine bâti et de la voirie

Urbanisme

- Contrôle des conformités (PC, DP, etc.)
- État des lieux lors de la vente de terrains communaux
- Assister aux opérations de bornage en lien avec les géomètres
- Contrôle des servitudes d'alignement

Activités annexes

- Suivi du SIG
- Mise à jour des plans sur Géoportail
- Gestion des DT/DICT
- Établissement des devis d'extension de réseau d'AEP

Vous œuvrez dans votre périmètre en lien avec l'ensemble des services et dans cet esprit, la **réactivité** et la **polyvalence** sont des prérequis pour une action efficace au quotidien.

Savoirs et Expériences

- Connaissance du statut de la Fonction Publique Territoriale et de l'environnement des collectivités territoriales
- Maîtrise d'Autocad
- Connaissances techniques dans les métiers des travaux, de la Commande Publique et de la Maîtrise d'Ouvrage Publique (MOP)
- Connaissances techniques bâtiment/VRD
- Aptitude à la conduite d'opération en MOe interne
- Bonne connaissance du BTP
- Force de propositions auprès du DST
- Maîtriser les outils bureautiques (Pack Office, DAO)

Savoir-être

- Capacité d'adaptation et de rendre compte
- Diplomatie, dynamisme et réactivité
- Organisé et rigoureux
- Bonnes qualités relationnelles
- Sens du service public
- Esprit d'équipe

Formation requise : Bac+2 à Bac+5 dans le domaine du BTP

Conditions de travail et rémunération

- 40 heures, 31 CA, 22 RTT
- Régime statutaire + Prime annuelle + Participation mutuelle et prévoyance + Adhésion CNAS

Candidature (lettre de motivation et CV) à adresser à Madame le Maire de Meung-sur-Loire - 32 rue du Général de Gaulle - 45130 Meung-sur-Loire, ou par mail à l'adresse suivante : mairie@meung-sur-loire.com

Renseignements auprès de la Direction des Services Techniques : 02.38.46.94.70

Poste à pourvoir dès que possible